

Lausunto

Sileesuonkatu 36

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 837-230-3540-49	Hakemus jätetty 18.03.2025
Asiointitunnus LP-837-2025-01304	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Sileesuonkatu 36	Hakija Spektrix Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Lausunto

Lausunnon pyyntöpäivä 20.03.2025	Kuvaus Ympäristönsuojelu
Lausunnon antopäivä 21.03.2025	Lausunnon antaja YmparistonsuojeluTampere@tampere.fi
Lausuntoteksti ELY-keskuksen 29.11.2024 (PIRELY/10740/2024) lausunnossa todetaan erinäisten selvitysten perusteella liito-oravasta kiinteistöllä 837-230-3540-49 seuraavaa: ”Selvityksessä ei ole todettu sellaisia liito-orava-arvoja, jotka olisivat maankäytön kannalta velvoittavia. Liito-oravat voivat mahdollisesti käyttää alueen reunoja kulkuyhteytenä. Tämän mahdollisen kulkuyhteyden ei ole todettu olevan kuitenkaan tarpeen lisääntymis- tai levähdyspaikkojen säilymisen takia. ELY-keskus katsoo, ettei rakentamiselle alueelle ole estettä. ELY-keskus suosittelee kuitenkin, että alueella	

säilytettäisiin puustoa tontin reunoilla”.

Liito-oravan kulkuyhteyksien säilyttämiseksi alueen itä- ja eteläreunalle on syytä jättää tontin rajasta laskien vähintään 4 m leveä puustoinen vyöhyke, jota tulee tukea puuistutuksin. Istutuksissa tulee käyttää liito-oravan liikkumiseen soveltuvia, suuriksi kasvavia puulajeja. Taimille tulee perustaa riittävä kasvualusta. Tontin rajan läheisyydessä olevia puita ei saa vahingoittaa ja ne tulee rakennustöiden yhteydessä merkitä sekä tarvittaessa suojata. Puiden kaadot tulee tehdä liito-oravan ja lintujen pesimäaikojen ulkopuolella. Jos tämä ei perustelluista syistä ole mahdollista, niin alueelta on selvitettävä asiantuntevan selvittäjän toimesta ajantasainen pesintätilanne. Mahdollista pesintää ei saa häiritä.

Mikäli alueen hulevesiä johdetaan Myllypuron Natura 2000 -alueelle, tulee hulevesien käsittelyssä noudattaa Tampereen kaupungin viheralueet ja hulevedet yksikön sekä ympäristönsuojeluyksikön linjausta Myllypuroon hulevedet johtavien kiinteistöjen hulevesien hallinnasta.

Rakennuksen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida rakennuspaikan melu-, runkomelu- ja värinäolosuhteet.

Valmistelija Liisa Kivimäki

Lausuntotieto	Liitteet
lausunto	0 kpl



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

01.04.2025 DIAR: 329/2025

Tampereen kaupunki
Lupapiste

Lausuntopyyntö 26.03.2025

TAMPERE, SILEESUONKATU 36 (837-230-3540-49), POIKKEAMISLUPAHAKEMUS

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Maakuntamuseo on tutustunut hankkeen aineistoon ja suorittanut suunnittelualueella 28.3.2025 arkeologisen tarkastuksen, jossa ei ole löytynyt merkkejä kiinteistä muinaisjäännöksistä tai muista arkeologisista kohteista. Alueellinen vastuumuseo toteaa, ettei sillä ole poikkeamislupahakemuksesta huomautettavaa.

Kulttuuriympäristöpäällikkö

Anna Lyyra-Seppänen

Tutkija

Vadim Adel

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan liitto; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuualue/Yhdyskunnat ja luonto

VA/va/mh



kirjaamo@tampere.fi

Viite: Lausuntopyyntö 24.3.2025

Lausunto rata-alueen läheisyyden vaikutuksesta ja huomioon otettavista asioista puiden kaatamiseksi ja teollisuusrakennuksen rakentamiseksi, Tampere, Siilesuonkatu 36 ja 38, ratakilometriviäli 199+350-199+500, oikea puoli.

Lausuntopyyntö

Haetaan poikkeamista uuden tuotanto- ja varastorakennuksen rakentamiselle ja tontilla olevien puiden kaatamiselle rakennuskiellon alueella. Rakennuskielto on voimassa hulevesiin liittyvän asemakaavamuutoksen tähden.

Väyläviraston lausunto

Väylävirasto antaa lausuntonsa rataverkon haltijana.

Tampere–Nokia-välin lisäraide

Tampere–Nokia-välin lisäraiteen tarkempi suunnittelu alkaa tänä vuonna. 2015 tehdyssä lisäraiteiden aluevaraus selvityksessä on ko. tontin kohdalla lisäaluevaraustarvetta (suunnitelmakartta 198+400-199+800). Teollisuusrakennusta suunnitellaan lunastustarvealueelle.

Maakuntakaavassa rataosa Lielähti-Nokia on merkitty ”Merkittävästi parannettava pääradaksi”. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee varautua lisäraiteen toteutumiseen.

Rautatien suoja-alue

Radan läheisyyteen rakentamisesta ei saa aiheutua turvallisuusriskiä, haittaa radan stabiiliteetille tai kuivatukselle taikka muuta haittaa radanpidolle tai junaliikenteelle. Radan läheisyyteen rakennettaessa tulee huomioida ratalain (2.2.2007/110) 37 §:n mukainen rautatien suoja-alue ja 39 §:n mukaiset toimenpiderajoitukset. Ratalain 37 §:n mukainen rautatien suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle radan keskilinjasta.

Ratalain mukaan radanpitäjällä on tie- tai rautatieliikenteen turvallisuuden sitä vaatiessa oikeus poistaa suoja-alueelta kasvillisuutta tai rajoittaa kasvilisyyden korkeutta. Suoja-alueella ei saa pitää sellaista rakennusta, varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi

3.4.2025

aiheutua vaaraa tie- tai rautatieliikenteen turvallisuudelle taikka haittaa radanpidolle.

Toimenpiderajoitukset

Suoja-aluetta koskettavat ratelain 39 §:n mukaiset toimenpiderajoitukset, joiden mukaan em. alueilla ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa tie- tai rautatieliikenteen turvallisuudelle taikka haittaa radanpidolle.

Rakennustyöt rautatien läheisyydessä

Lähtökohtaisesti kaikki rakennustoimenpiteet tulee suorittaa kokonaisuudessaan rautatiealueen ulkopuolella, eikä myöskään rakennusmateriaaleja tai -koneita saa säilyttää rautatiealueella. Mikäli rakennustöitä on välttämätöntä tehdä myös rautatiealueella, on niistä aina sovittava Väyläviraston kanssa ratelain (2.2.2007/110) 36 §:n mukaisesti hyvissä ajoin ennen rakennustöiden aloittamista. Tällöin kaikessa rautatiealueella tehtävässä työssä noudetaan kulloinkin voimassa olevia Väyläviraston ohjeita (saatavilla osoitteessa <https://vayla.fi/palveluntuottajat/ohjeluetelo>) ja työntekijöiltä edellytetään ratatyöturvallisuuspätevyyttä (Turva). Rautatiealueella työskennellessä tulee noudattaa erityisesti Radanpidon turvallisuusohjeita (TURO, Väyläviraston ohjeita 40/2022 tai uudempi) sekä Sähkörataohjeita (Liikenneviraston ohjeita 7/2016). Kyseiset ohjeet on syytä huomioida työturvallisuuden kannalta myös silloin, kun toimitaan rautatiealueen ulkopuolella, mutta radan välittömässä läheisyydessä.

Ennen puuston poistoa oltava yhteydessä radan kunnossapitäjään (Joni Nuorala 040 620 4003, Destia) ja sovittava radan läheisyyden riskipuiden poistamisesta, koska nyt poistuu rautatiealueen puiden suojapuusto ja puuston kaatuminen näin helpottuu sähköradalle kaatumista.

Suunnitelmissa ei ollut vielä tarkempaa selvitystä hulevesien poisjohtamisesta alueelta. Pääsääntö on, että hulevesillä ei saa kohtuuttomasti kuormittaa rautatiealueen kuivatusjärjestelmiä.

Raideliikenteen melu, runkomelu ja tärinä

Rakentamisessa tulee ottaa huomioon lisäraidevaraus, sekä huomioida että nykyiselläänkin rakennuspaikka sijaitsee rautatiemelun ja rautatiestä aiheutuvan tärinän vaikutusalueella.

Melun osalta on huomioitava Valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaiset melun ohjearvot. Melutasot ulkoalueilla ja rakennusten sisätiloissa eivät saa ylittää VNp (993/1992) mukaisia ohjearvoja. Lisäksi on huomioitava esimerkiksi raskaasta tavarajunaliikenteestä, ratapihan toiminnasta tai vaihteiden ylityksestä aiheutuva hetkellinen maksimimelutaso Uudenmaan ELY-keskuksen oppaan Melun- ja tärinätorjunta maankäytön suunnittelussa (2/2013) mukaisesti (asuintiloissa hetkellinen maksimimelu ei saa ylittää yö-aikaan toistuvasti tasoa 45 dB AFmax).

3.4.2025

Runkomelun osalta tulee huomioida VTT:n laatiman esiselvityksen Maalienteen aiheuttaman runkomelun arviointi (VTT tiedotteita 2468) suositus runkomelutason raja-arvosta (L_{pr,m}) 30/35 dB. Yleensä runkomeluhaitat ulottuvat 60 m (pehmeikkö) - yli 200 m (kallio) etäisyydelle rautatiestä (VTT:n tiedotteita 2468).

Tärinälle herkällä maaperällä kuten savikolla tärinä voi ulottua jopa yli 200 metrin päähän radasta. Tärinäherkkyys riippuu mm. maaperän ja rakennuksen värähtelyn ominaistaajuudesta. Tärinässä tulee huomioida VTT:n selvitys Suositus liikennetärinän mittaamisesta ja luokituksesta (VTT tiedotteita 2278). Suosituksen mukaan asuinrakennuksen tärinä ei saa ylittää uusilla asuinalueilla värähtelyluokan C arvoa $V_{w,95} \leq 0,30$ mm/s ja vanhoilla asuinalueilla värähtelyluokan D arvoa $V_{w,95} \leq 0,60$ mm/s. Mikäli kyse ei ole asuinrakennuksesta ja tilojen käyttötarkoitus on sellainen, että liikenteen ei katsota haittaavan lepoa (esim. kaupat, kahvilat, ostoskeskukset, tavaratalot, liikuntatilat), tavoiteraja voi olla kaksinkertainen em. arvoihin nähden (VTT tiedotteita 2569). Liikenteen tärinästä ja runkomelusta on lisäksi olemassa mm. seuraavat VTT:n julkaisut: Suositus liikennetärinän arvioimiseksi maankäytön suunnittelussa (VTT working papers 50, Espoo 2006), Ohjeita liikennetärinän arviointiin (VTT tiedotteita 2569, Espoo 2011) ja Rakennukseen siirtyvän liikennetärinän arviointi (VTT tiedotteita 2425, Espoo 2008). Julkaisuissa on annettu tärinään liittyviä suosituksia. Julkaisuja on saatavissa sähköisenä osoitteesta: <https://www.vtt.fi/julkaisut>.

Väylävirasto muistuttaa, että melun, runkomelun ja tärinäntorjuntavastuun periaatteena on vastuun kuuluminen sille taholle, jonka suunnittelemista toimenpiteistä melun- ja tärinäntorjuntatarve syntyy. Näin ollen Väylävirasto ei osallistu uuden maankäytön johdosta aiheutuviin mahdollisiin melun- ja tärinäntorjunnan kustannuksiin. Mahdollisesti tarvittavat melun- ja tärinäntorjuntarakenteet on tehtävä rakennuspaikalle hakijan toimesta ja kustannuksella.

Väylävirasto ei puolla rakentamishanketta. Hakijan olisi hyvä olla yhteydessä allekirjoittaneeseen jatkoa varten (+358295343479, lauri.huttunen@vayla.fi).

Muutoin Väyläviraston radanpitäjällä ei ole huomautettavaa lausuntopyyntöön.

Väylävirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Väylävirastossa asian on ratkaissut maankäytön asiantuntija Lauri Huttunen

Liitteet

Suunnitelmakartta 198+400-199+800

Tiedoksi

Joni Nuorala Destia ja Henry Laakso Welado Oy

Väylävirasto

PL 33, 00521 Helsinki
Opastinsilta 12 A, 00520 Helsinki

Puhelin 0295 34 3000
Faksi 0295 34 3700

etunimi.sukunimi@vayla.fi
kirjaamo@vayla.fi
www.vayla.fi



ASIAKIRJA / HANDLING / DOCUMENT

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Väyläviraston sähköisen allekirjoituksen palvelussa.
Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

Denna handling är undertecknad i Trafikledsverkets tjänst för elektroniska underskrifter.
Du kan verifiera den elektroniska underskriften med Adobe Acrobat.

This document has been signed at Finnish Transport Infrastructure Agency's service for
electronic signatures.
You can verify the authenticity of the signature by using Adobe Acrobat.

ALLEKIRJOITUKSET / UNDERSKRIFTER / SIGNATURES

Allekirjoittaja	Lauri Huttunen
Allekirjoitusaika	03.04.2025 13:46

ASIAKIRJAT

Asiakirja	Tampere Sileesuonkatu 36 EI PUOLTOA.pdf
-----------	---

Lähettäjä: Heino Jasmiina (ELY) <jasmiina.heino@ely-keskus.fi>
Lähetetty: torstai, 17. huhtikuuta 2025 14:59
Vastaanottaja: Kirjaamo
Kopio: Kinos Merja; Huttunen Minna
Aihe: PIRELY-L Lausunto, uuden tuotanto- ja varastorakennuksen rakentaminen ja puiden kaataminen Vt 3 varrella tieosalla 138, 837-230-3540-49 osoitteessa Sileesuonkatu 36, Kalkku, Tampere

PIRELY/3181/2025
Asiointi 10733601

Hei,

Tampereen kaupunki on pyytänyt Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta (L-vastuualue) naapurinkuulemislausuntoa koskien poikkeamislupahakemusta sekä rakentamislupahakemusta kiinteistöllä 837-230-3540-49, osoitteessa Sileesuonkatu 36, Kalkku, Tampere. Rakennuspaikka rajautuu valtatie 3 tiealueeseen tierekisteriosoitteessa n. 3/138/4066-4112/oikea (yYlöjärventie). Hakemus koskee rakennuskiellosta poikkeamista teollisuusrakennusta laajennettaessa sekä puuston poistoa kiinteistön alueelta.

Valtatien 3 vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 32188, joista raskaiden ajoneuvojen osuus on n. 9 %. Nopeusrajoitus alueella on 100km/h.

Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu seuraavaa:

Tuotanto- ja varastorakennus

Asemapiirroksessa ei ole esitetty rakennusten etäisyyttä valtatie keskiviivasta. Suunniteltu tuotanto- ja varastorakennus sijaitsevat kuitenkin asemakaavoitetulla yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella (T-18) rakennusalan sisäpuolelle. Kulkuyhteys on esitetty kaupungin kadun kautta (Sileesuonkatu).

Hakemusasiakijoissa ei ole esitetty hulevesien ohjausta kiinteistöllä. Alueella muodostuvat hulevedet tulee viivyttaa imeyttää tontilla tai johtaa kunnalliseen hulevesiverkostoon, eikä niitä saa johtaa valtatie 3 kuivatusjärjestelmään.

Kun rakennukset sijoitetaan asemakaavoitetulla alueella asemapiirroksen mukaisesti, kulku järjestetään olemassa olevan kadun kautta ja hulevedet johdetaan asianmukaisesti, ei Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualueella ole huomautettavaa rakentamisesta.

Puuston kaataminen

Puiden kaato kiinteistöllä tapahtuu lähimmillään n. 35 metrin etäisyydellä valtatie keskilinjaa ja n. 11 metrin etäisyydellä kaupungin ylläpitämää kevyenliikenteen väylää. Alueelle on mahdollista kulkea kaupungin kadun kautta (Sileesuonkatu).

Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualueella ei ole huomautettavaa hakkuun suorittamisesta kiinteistön alueella. Hakkuu ja puuston lastaus tulee toteuttaa kokonaisuudessaan kiinteistön puolella. Hakkuu ei saa aiheuttaa vaaraa valtatie 3 tai sillä kulkevan kevytväylän liikenteelle tai niiden rakenteille. Jos vaaraa aiheutuu, on toiminnanharjoittajan vastuulla toiminnasta aiheutuvien

mahdollisten tiealueella tapahtuvien vaaratilanteiden korvaaminen sekä rakenteiden korjaaminen. Tiealueelle ei saa myöskään kulkeutua hakkuutähteitä. Jos tähteitä kulkeutuu tiealueelle, on niiden siivous hakkuun suorittajan vastuulla.

Jos tilapäisesti on tarve työskennellä vt 3 tiealueella, tulee sille hakea lupa Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Hakuohjeet ja lomakkeet löytyvät seuraavasta linkistä: <https://www.ely-keskus.fi/tyolupa-tiealueella-tyoskentelyyn>

Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualue ei ota kantaa hankkeen ja hakkuun vaikutuksista muuhun alueidenkäyttöön, maisemaan eikä luonto-, ympäristö- ja kulttuuriympäristön arvoihin, kuten liito-oraviin.

Rautatiealueen osalta tulee kuulla naapurina Väylävirastoa erikseen.

Ystävällisin terveisin,

Jasmiina Heino

Tienpidon asiantuntija

jasmiina.heino@ely-keskus.fi

0295 036 165, vaihde 0295 036 000

L-vastuualue, Tienpidon suunnittelu

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Yliopistonkatu 38 (Attila), PL 297, 33101 Tampere

ely-keskus.fi/pirkanmaa | [X](#)

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.



Jani Aho, Tampereen kaupunki

Viite: Lausuntopyyntö: Liito-oravahavainnot ja puiden poisto tontilta 37-230-3540-49

Lausunto Sileesuonkadun tontin mahdollisesta puiden poistosta ja liito-oravahavainnoista

Jani Aho, Tampereen kaupungilta on pyytänyt sähköpostissaan 21.8.2024 ELY-keskukselta lausuntoa koskien mahdollista puiden kaatamista teollisuustontilla. Kaupunki on neuvotellut ostajan kanssa tontin kaupasta. Viereisen tontin omistaja Linjateräs haluaisi laajentaa toimintaansa tälle viereiselle tontille. Ympäristösuojeluyksikkö oli pyytänyt kysymään ELY-keskuksen näkemyksen siihen, saadaanko tontilta poistaa puut. Puiden poisto kohdistuisi alueelle, jonka pinta-ala on 4905,5 m². Tontin koillis- ja kaakkoisreunaan on tarkoitus jättää puustokaistale, jotta liito-oravan kulkuyhteys säilyisi myös puiden poiston jälkeen. Kohteen kiinteistötunnus on 837-230-3540-49.

ELY-keskus on antanut asiasta lausunnon 16.10.2024. Lausunnossa ELY-keskus totesi, että liito-oravaselvitys pitää toistaa uudelleen myöhemmin, jotta selviää, onko alue edelleen liito-oravan käytössä ja onko alueella liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikkoja. Alueelta, joilta puita aiotaan poistaa ei ole löytynyt aikaisemminkaan kolopuita, tai risupesä, jotka voisivat toimia liito-oravan lisääntymis- tai levähdysalueina. WSP:n vuoden 2023 selvityksen mukaan alueen todennäköisimmät liito-oravan pesäpuut ovat selvitysalueen eteläosan järeät kuuset, joiden juurilta löytyi runsaimmin papanoita. Alueelta ei ole löytynyt vuoden 2024 aikana liito-oravan papanoita WSP:n selvityksessä 13.5.2024 eikä myöskään ELY-keskuksen maastotarkastuksessa 30.8.2024. ELY-keskus totesi, että koska varsinaisia kolopuita, tai risupesä ei ole löytynyt tontin eteläpuolelta riittää, jos liito-oravaselvitys toistetaan tämän vuoden puolella.

Jani Aho toimitti uuden liito-oravaselvityksen ELY-keskukselle 25.11.2024 ja pyysi sen perusteella uutta lausuntoa ELY-keskukselta.

Aiemmat liito-oravaselvitykset

Suunnittelualueelta on tehty kaksi liito-oravaselvitystä kevään 2023 aikana (WSP ja Agriborealis osuuskunta). Alueelta on löydetty viisi risupesää alueen kuusissa. Näistä kaksi ovat selvitysten mukaan sopivia liito-oravalle. Kummassakin selvityksessä eri puolilta aluetta löydettiin liito-oravan papanoita, mutta ei kuitenkaan risupesäpuiden alapuolelta. Kumpikaan selvitys ei voinut sulkea pois mahdollisuutta, että koillispuolen kaksi risupesää eivät olisi liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikkoja. WSP teki myös keväällä 2024 liito-oravaselvityksen, mutta tällöin alueelta ei löytynyt lainkaan papanoita

WSP:n vuoden 2023 selvityksen mukaan alueen todennäköisimmät liito-oravan pesäpuut ovat selvitysalueen eteläosan järeät kuuset, joiden juurilta löytyi runsaimmin papanoita. Selvityksen mukaan tontti on liito-oravan elinympäristöä. Todennäköisimmät pesäpuut sijoittuvat selvitysalueen eteläosiin, joissa liito-oravan jätöksiä havaittiin eniten, mutta myös selvitysalueen koillisosat ovat todennäköisesti tärkeää liito-oravan ruokailualueita.

Agriborealis osuuskunnan selvityksessä 2023 löytyi myös liito-oravan papanoita. Selvityksessä kolopuita tai risupesä ei erityisesti etsitty. Selvityksen mukaan kahdessa

oravan risupesässä liito-oravat ovat saattaneet levähtää, joskaan niiden alta ei löydetty papanoita.

WSP teki uuden liito-oravaselvityksen 13.5.2024. Tällöin selvitysalueelta ei havaittu liito-oravan jätöksiä. Selvityksen mukaan puustoisena säilynyt eteläinen selvitysalue ei ollut muuttunut vuodesta 2023.

Selvityksien jälkeen tontin pohjoisen puolen puusto on kaadettu ja sille rakennettu ajoyhteys. Liito-oraville sopivia risupesiä tai puita ole enää ajotien tontin pohjoisella puolella

ELY-keskuksen maastotarkastus

Alueella tehtiin katselmus 30.8.2024. Katselmuksella olivat mukana Tapio van Ooik, Pirkanmaan ELY-keskus; Jani Aho, Tampereen kaupunki, Tero Viitanen sekä Ari Kesti, Linjateräs Oy ja Timo Penttilä Penark Oy.

Tontin pohjoiselta osalta on poistettu puusto ja tontille oli tehty ajotie. Liito-oraville sopivia risupesiä tai puita ei ollut enää jäljellä pohjoisella osalla tonttia, nykyisen ajotien kohdalla. Lokakuussa riehunut myrsky oli kaatanut alueelta myös muutamia etelässä sijaitsevia puita, mikä olikin näkyvissä maastossa. Katselmuksella papanoiden etsintä keskittyi alueen eteläpuolella olevien järeiden kuusien luo.

Liito-oravan papanoita ei 30.8. tehdyssä tarkastuksessa löytynyt alueelta. Pitää kuitenkin huomata, että tähän aikaan papanoita on vaikea löytää maastosta. Paras aika etsiä liito-oravan papanoita on helmi-toukokuun välinen aika, jolloin WSP oli käynytkin tarkastuksen suorittamassa aiemmin keväällä. Alueelta ei havaittu risupesiä tai kolopesiä. Alueen eteläpuolella on jonkun verran järeitä kuusia, mutta näistä ei havaittu myöskään risupesiä. Alueella on myös jonkun verran nuoria haapoja ja koivuja.

Uusi liito-oravaselvitys

Selvitysalueelle toteutettiin toinen maastokäynti 19.11.2024 WSP:n toimesta. Tavoitteena oli saada pitkäaikaisempaan seurantaan pohjaavaa tarkempaa tietoa liito-oravan esiintymisestä alueella. Tälläkään maastokäynnillä ei havaittu liito-oravan jätöksiä. Liito-oravan papanoiden havainnointiin pohjautuva kartoitusmenetelmä on epävarma syksyllä toteutettuna, sillä liito-oravan papanoiden väri on talviravinnosta johtuen keväisin keltainen, ja muuttuu sen jälkeen ruskeaksi. Tämän takia papanat ovat kevään jälkeen vaikeammin erotettavissa. Etenkin suuret papanamäärät ovat kuitenkin edelleen havaittavissa. Koska tältä selvitysalueelta puut, joiden alla oli vuonna 2023 havaittu papanoita, olivat tiedossa, voitiin niiden alustat käydä läpi erityisen tarkkaan. Toinen epävarmuustekijä oli selvitysajankohtaan tapahtunut lumentulo. Lumi peittää papanat näkyvistä, mutta selvitysalueen metsikössä puiden alustat olivat selvitysajankohtana vielä lumettomia.

Selvityksen johtopäätöksessä todetaan seuraavaa: Koska selvityksessä ei havaittu merkkejä liito-oravan esiintymisestä, tulkitaan, että alue ei ollut liito-oravan käytössä keväällä 2024. Alueella ei myöskään havaittu liito-oravalle soveltuvia lisääntymis- tai levähdyspaikkoja. Tässä selvityksessä ei todettu sellaisia liito-orava-arvoja, jotka olisivat maankäytön kannalta velvoittavia. Tästä huolimatta on suositeltavaa, että selvitysalueella säilytettäisiin puustoa ainakin tontin reunoilla. Selvitysalueen läpi on arvioitu liito-oravan mahdollinen kulkuyhteys, jonka toimivuuden vuoden 2023 selvitys todensi. Tämän yhteyden katkaisemista tulisi välttää. Parhaiten kulkuyhteydet toimivat yli 10 metrin

levyisinä, jolloin monikerroksinen puusto tuo liito-oravalle suojaa, ja yhteys säilyy kapeaa puurivistöä paremmin.

Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunto

Uudessakaan liito-oravaselvityksessä ei alueelta ole löytynyt lisääntymis- tai levähdyspaikkoja. Selvityksessä ei ole todettu sellaisia liito-orava-arvoja, jotka olisivat maankäytön kannalta velvoittavia. Liito-oravat voivat mahdollisesti käyttää alueen reunoja kulkuyhteytenä. Tämän mahdollisen kulkuyhteyden ei ole todettu olevan kuitenkaan tarpeen lisääntymis- tai levähdyspaikkojen säilymisen takia.

ELY-keskus katsoo, ettei rakentamiselle alueelle ole estettä. ELY-keskus suosittelee kuitenkin, että alueella säilytettäisiin puustoa tontin reunoilla.

Asia on käsitelty Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa, luontoyksikössä. Lisätietoja asiasta antaa ylitarkastaja Tapio van Ooik (sähköposti etunimi.sukunimi@elykeskus).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Tapio van Ooik ja ratkaissut ylitarkastaja Auli Suvanto.